

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

**ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ Π.Α.Ο.
ΑΓ. ΑΝΝΗΣ & ΟΡΦΕΩΣ Ο.Τ. 45.46.50 ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ**

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΥ Α.Ο.

A/A	ΧΩΡΟΙ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ	Θεατές	Συνολική Επιφάνεια (τ.μ.)
1	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ		
1.1	Είσοδος-Πληροφορίες - Έλεγχος		30
1.2	Γραμματεία Προπονήσεων-Αγώνων		
1.3	ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ικανός & για Χειροσφαίριση)		
1.4	Κερκίδες (με τμήμα για Τύπο/ΜΜΕ) + Κυκλοφορία *αφαιρείται το 40% της συν. επιτρ. δόμησης (-3.000τ.μ.) με βάση το άρθρ. 11, παρ. 6 ^α ΝΟΚ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 104, Ν. 4759/2020	Με 0,52 3100 & Με 0,50 3224 (Θεατές)	(2854)
2	ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΑΘΛΗΤΩΝ		
2.1	Κύρια Αίθουσα		132
2.2	Γραφείο Υποστήριξης		
3	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ-ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ	200	847
	Βοηθητικοί χώροι – αποδυτήρια – διάδρομοι κλπ		162
4	ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΑΘΛΗΜΑΤΩΝ-ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΩΝ		
4.1	Αίθουσα Άρσης Βαρών		140
4.2	Αίθουσα Πάλης		230
4.3	Αίθουσα Πυγμαχίας		215
4.4	Αίθουσα Ξιφασκίας		164
4.5	Αίθουσα Επιτραπέζιας Αντισφαίρισης		230
4.6	Αίθουσα Τζοβολίας		264
4.7	Αίθουσα Σκοποβολής		132
4.8	Αίθουσα Προπονήσεων ΑΜΕΑ		102
4.9	Γυμναστήρια (τμήμα του ενός λειτουργεί και ως Αίθουσα Ενδυνάμωσης)		214
4.10	Βοηθητικοί χώροι – αποδυτήρια - διάδρομοι κλπ		273
5	ΧΩΡΟΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΩΝ-ΑΓΩΝΩΝ		
5.1	Αποδυτήρια Προπονητών (+WC/DC)		391
5.2	Αποδυτήρια Διαιτητών(+WC/DC)		
5.3	Γραφείο Διαιτητών		
5.4	Αποδυτήρια Αθλητών (ανδρών) (+WC/DC)		
5.5	Αποδυτήρια Αθλητών (γυναικών)(+WC/DC)		
5.6	Αποδυτήρια ΑΜΕΑ (+WC/DC)		
5.7	Αποδυτήρια Προσωπικού (ανδρ.+γυν.)(+WC/DC)		
5.8	Ιατρείο-Πρώτες Βοήθειες (+WC)		
	ΧΩΡΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ		267
6	ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΛΟΙΠΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ		
6.1	Γραφεία Διοίκησης		400
6.2	Αμφιθέατρο-Διαλέξεις		-
6.3	Κυλικεία – F&B		-
6.4	Μπουτίκ ΠΑΟ ΑΟ		170
	ΧΩΡΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ		23
7	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ		
7.1	WC Θεατών & κυλικεία		440
7.2	Αποθήκες Οργάνων		43
7.3	Η/Μ Εγκαταστάσεις (συμπεριλαμβανομένων Εγκαταστάσεων Κολυμβητικού Κέντρου)		593
7.4	Γενικές Αποθήκες		30
8	ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΛΥΜΒΗΣΗΣ		
8.1	ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ (50.5*25)	500	1.262
8.2	ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ		-
8.2.1	Είσοδος-Πληροφορίες – Έλεγχος - FoH -Μικτή Ζώνη		90
8.2.2	Είσοδος-Πληροφορίες – Έλεγχος – ΒοΗ /Αθλητές, Αξιωματούχοι Αγώνων-Προπονήσεων		
8.3	ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΣΗΣ		
8.3.1	Αίθουσα Συγκέντρωσης Αθλητών		390
8.3.2	Γραφείο Υποστήριξης Αίθουσας (ανωτέρω)		
8.3.3	Αποδυτήρια Αθλητών (ανδρών)(+WC/DC)		
8.3.4	Αποδυτήρια Αθλητών (γυν)(+WC/DC)		
8.3.5	Αποδυτήρια Αθλητών ΑΜΕΑ (+WC/DC)		
8.3.6	Αποδυτήρια Προπονητών (+WC/DC)		
8.3.7	Αποδυτήρια Διαιτητών(+WC/DC)		
8.3.8	Γραφείο Διαιτητών		
8.3.9	Αποδυτήρια Προσωπικού (ανδρ.+γυν.)(+WC/DC)		
8.3.10	Ιατρείο-Πρώτες Βοήθειες (+WC)		
	ΧΩΡΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ		53
	ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (125 ΘΕΣΕΙΣ)		2.290
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ		11.028
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		6.883

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

ΧΡΗΣΗ	ΚΤΙΡΙΑΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	ΣΤΑΘΕΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΡΕΝΑ	Δάπεδο Παρκέ με γραμμογράφιση	Matrix μεγάλο 4Χ3 μ. Χ2
	Καθίσματα Θεατών	Μπασκέτες x2
ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	Δάπεδο Παρκέ με γραμμογράφιση	Μπασκέτες x2
	Καθίσματα Θεατών	Ηλεκτρονικό Σύστημα Χρονομέτρησης x2
ΑΡΣΗ ΒΑΡΩΝ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	Δάπεδο Ελαστικό (Πλακίδια)
ΠΑΛΗ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	ΤΑΠΙ προπόνησης x1
ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΤΟΞΟΒΟΛΙΑ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΣΚΟΠΟΒΟΛΗ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΠΥΓΜΑΧΙΑ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	Rings x2
ΞΙΦΑΣΚΙΑ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	10 τρίφυλλες ντουλάπες φύλαξης 10 x 300
		Πίστα ξιφασκίας x2
		8 πάγκους 8 x 150
ΔΥΟ (2) ΔΙΘΥΣΣΕΣ ΕΝΔΥΝΑΜΩΣΗΣ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΑΜΕΑ	Δάπεδο Βιομηχανικό (ΔΒ)	-
ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	Καθίσματα Θεατών	Ηλεκτρονικό σύστημα χρονομέτρησης
		Διαχωριστικά Διαδρομών
		Βατήρες 10x1.800x2

Οι Προδιαγραφές τόσο ως προς τα Γεωμετρικά Χαρακτηριστικά των χώρων για κάθε άθλημα, αλλά ως προς τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή, θα πληρούν της Προδιαγραφές της ΓΓΑ και των Διεθνών Ομοσπονδιών